

## СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПОД КЛЮЧ

www.stroydomcomplect.ru

### Укрупненная смета на производство работ и поставку материалов

Канадский каркас / S дома **100 м2**, этажей - 2 (второй этаж мансардного типа)  
земельный участок

город Нижний Новгород

№	Наименование	Цена	Кол.	Ед.	Сумма
<b>Фундамент</b>					
1	Винтовые сваи 133/2000мм, толщина стенки 4мм	4 100,00р.	36,00	шт.	147 600,00р.
2	Заглубление ниже уровня промерзания	-	-	-	бесплатно
<b>ИТОГО :</b>					147 600,00р.
<b>Изготовление каркаса для зимнего проживания</b>					
1	Проектная документация для строительства и согласования	-	-	-	бесплатно
2	Изготовление и монтаж стенового комплекта* (двери, окна)	906 800,00р.	1,00	комплект.	906 800,00р.
3	Внешняя и внутренняя отделка стен	450,00р.	168,00	м2	75 600,00р.
4	100% антисептирование деревянных деталей	-	-	-	бесплатно
5	Замена ОСП на СМЛ	-	-	-	бесплатно
6	Монтаж перекрытий, черновой пол	420,00р.	100,00	м2	42000
<b>ИТОГО :</b>					1 024 400,00р.
<b>Кровля</b>					
1	Установка стропильной конструкции (50x150 мм, шаг 600 мм.)	700,00р.	104,00	м2	72 800,00р.
2	Устройство гидро-пароизоляции	600,00р.	104,00	м2	62 400,00р.
3	100% антисептирование деревянных деталей	-	-	-	бесплатно
4	Устройство кровельного пирога из металлочерепицы	1 500,00р.	104,00	м2	156 000,00р.
<b>ИТОГО :</b>					291 200,00р.
<b>Коммуникации</b>					
1	Разводка системы электроснабжения электрокабелем NUM 3x2,5, с установкой автоматов, УЗО, электрических розеток, выключателей, точек подключения освещения, LEGRAND.	4 800,00р.	6	комната	28 800,00р.
2	Разводка системы отопления полипропиленовыми трубами диаметром 20-25 мм	7 000,00р.	6	комната	42 000,00р.
3	Разводка системы горячего и холодного водоснабжения полипропиленовыми трубами диаметром 20-25 мм; Разводка канализации трубами ПВХ.	8 000,00р.	2	комната	16 000,00р.
<b>ИТОГО :</b>					86 800,00р.
<b>Земельный участок 5 соток в черте города</b>					
1	Земельный участок с подведенными коммуникациями, удобная транспортная развязка. Оформление документов	450 000,00р.	1	шт.	450 000,00р.
<b>ИТОГО :</b>					450 000,00р.
<b>Гарантия на все виды выполняемых работ</b>					
1	Гарантия 5 лет	-	-	-	бесплатно
2	Контроль технадзором - три выезда бесплатно	0,00р.	3,00	выезд	бесплатно
3	Авторский надзор архитектором	0,00р.	1,00	выезд	бесплатно
4	Авторский надзор архитектором (2й и последующие)	10 000,00р.	1,00	выезд	10 000,00р.
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ :</b>					<b>2 000 000р.</b>

#### \*Конструкция «сэндвич» панели



Для обеспечения Вашего удобства мы рады предложить Вам возможность следить за процессом строительства, не выходя из дома или с рабочего места, благодаря ежедневным фотографиям присылаемых со строительной площадки.

Подрядчик: \_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_

**Стоимость строительства по спецпредложению действует до 28 февраля 2017 года**